

OZNÁMENIE KLÚČOVÝCH INFORMÁCIÍ

KOMODITY CFD



ÚČEL

Tento dokument obsahuje kľúčové informácie týkajúce sa príslušného investičného Produktu. Nejedná sa o marketingový materiál. Poskytovanie týchto informácií si vyžaduje zákon na účely pomôcť pochopiť povahu tohto investičného Produktu, ako aj riziko, náklady, potenciálne zisky a straty, ktoré s ním súvisia a pomôcť pri porovnaní s inými Produktmi

PRODUKT

Názov produktu: Kontrakt na vyrovnanie rozdielu (CFD- Contract for Difference), na základe cien komodít, ďalej len "Produkt".

Názov PRIIP výrobcu: XTB Limited, Pikioni 10, Building: Highsight Rentals Ltd, 3075, Limassol, Cyprus, ďalej len "XTB".

ISIN/UII: Nepoužíva sa

Internetová stránka: www.xtb.com/hu

Ďalšie informácie /telefonický kontakt: Pre viac informácií volajte prosím : +357 25724350

Príslušným orgánom pre dohľad nad XTB Limited vo vzťahu k tomuto dokumentu s kľúčovými informáciami je: Cyprus Securities and Exchange Commission ('CySEC'), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Cyprus.

Dátum dokumentu Kľúčových informácií: 1 December 2017

Dátum poslednej revízie tohto dokumentu: januára 2024

Chystáte sa kúpiť Produkt, ktorý je zložitý a môže byť ťažké ho pochopiť.

ČO JE PRODUKTOM?

TYP PRODUKTU

Derivát vo forme kontraktu na vyrovnanie rozdielu (CFD). Produkt používa mechanizmus finančnej páky. Produkt umožňuje Zákazníkovi špekulovať na rast alebo pokles ceny menových párov na medzinárodnom trhu. Zákazník môže otvoriť dlhú pozíciu, ak sa domnieva, že Cena Podkladového aktíva stúpne alebo krátku pozíciu, ak sa Zákazník domnieva, že Cena Podkladového aktíva klesne..

OBDOBIE

Produkt nemá odporúčanú dobu držania a investor môže ukončiť investíciu do Produktu kedykoľvek pred uplynutím 365 dní. Takéto rozhodnutie nezahŕňa žiadne mimoriadne náklady, okrem štandardných nákladov na uzavretie pozície.

CIELE PRODUKTU

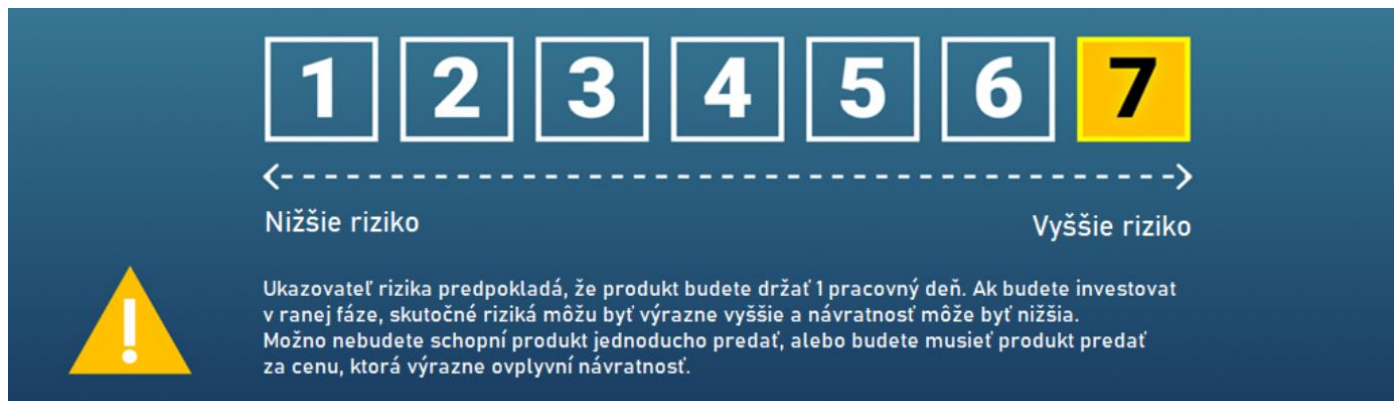
Účelom Produktu je umožniť aktívne investovanie do podkladového inštrumentu bez jeho vlastníctva. Miera návratnosti investícií do Produktu sa odvíja od kúpnej ceny a predajnej ceny ponúkaného Produktu. Produkt odráža zmeny cien podkladových inštrumentov, na ktorých je založený. Ziskové a rizikové profily pre tento Produkt sú symetrické, čo znamená, že aj strata, aj zisk sú neobmedzené v čase otvorenia obchodu. Pri otvorení obchodu na Produkte investor zrealizuje vklad., Za predpokladu, že hodnota účtu sa rovná uskutočnenému vkladu, investor nemôže stratiť viac, ako je hodnota vkladu. Splatnosť 1 rok.

RETAILOVÝ INVESTOR

Produkt nie je vhodný pre každého investora. Produkt je určený pre individuálneho investora, ktorý kto chápe mechanizmus derivátov a riziku s nimi spojeným. Investor si musí byť vedomý investičného rizika a musí byť schopný niesť možnú stratu aj v krátkodobom horizonte. Produkt môže byť použitý na investičné účely, špekulatívne obchodovanie, diverzifikáciu portfólia a zaistenie expozície.

AKÉ SÚ RIZIKÁ A ČO MÔŽEM ZÍSKAŤ?

UKAZOVATEĽ RIZIKA



Ukazovateľ rizika predpokladá, že Produkt budete držať 1 pracovný deň. Ak budete investovať v ranej fáze, skutočné riziká môžu byť výrazne vyššie a návratnosť môže byť nižšia. Možno nebudete schopní produkt jednoducho predat', alebo budete musieť produkt predat' za cenu, ktorá výrazne ovplyvní návratnosť. Celkový index rizika je ukazovateľom úrovne rizika tohto produktu v porovnaní s inými produktmi. Ukazuje, aká je pravdepodobnosť, že stratíte peniaze na produkte kvôli trhovým zmenám alebo v dôsledku toho, že Vám nebudeme schopní vyplatiť investície. Tento produkt sme klasifikovali ako 7 zo 7, čo je najvyššia riziková trieda. To znamená, že potenciálna strata v dôsledku budúcej výkonnosti je hodnotená ako veľmi vysoká a zlé podmienky na trhu môžu ovplyvniť našu schopnosť vyplatiť Vám peniaze. **Dávajte pozor na menové riziko. Môžete obdržať platby v inej mene, takže konečný výnos, ktorý získate, závisí od výmenného kurzu oboch mien. Toto riziko nie je zahrnuté vo vyššie uvedenom ukazovateli.** Za určitých okolností od Vás môžu byť požadované ďalšie platby na pokrytie strát. **Celková strata, ktorú môžete utpieť, môže presiahnuť investovanú čiastku.** Tento produkt neobsahuje žiadnu ochranu proti budúcemu výkonu trhu, takže môžete stratiť časť alebo všetky svoje investované peniaze. Pokiaľ Vám nebudeme schopní zaplatiť dlžnú čiastku, môžete prísť o celú svoju investíciu. Môžete však využiť schému ochrany spotrebiteľa (pozri časť „Čo sa stane, ak XTB nemôže splniť svoje záväzky?“). Táto forma ochrany nie je zahrnutá vo vyššie uvedenom ukazovateli.

SCENÁRE VÝKONU

Uvedené údaje zahŕňajú všetky náklady na samotný Produkt, ale nemusia zahŕňať všetky náklady, ktoré platíte svojmu poradcovi alebo distribútorovi. Čísla nezohľadňujú vašu osobnú daňovú situáciu, čo môže tiež ovplyvniť veľkosť vášho výnosu. **Konečná hodnota vašej investície do tohto Produktu závisí od budúcej výkonnosti trhu. Budúca situácia na trhu je neistá a nemožno presne predvídať, ako sa bude vyvíjať. Zobrazené scenáre, nepriaznivé, stredné a priaznivé, sú ilustráciami s najhorším, priemerným a najlepším výsledkom Produktu. Prezentované scenáre sú ilustráciami založenými na minulej výkonnosti a určitých predpokladoch. V budúcnosti sa trhy môžu vyvíjať výrazne odlišným spôsobom.** Stresový scenár ukazuje, koľko peňazí môžete získať späť v extrémnych trhových podmienkach. Tu uvedené scenáre ukazujú, aké výsledky by vaša investícia mohla priniesť. Môžete ich porovnať so scenármi pre iné deriváty. Nákup tohto Produktu znamená, že veríte, že cena podkladového aktíva porastie. Vaša maximálna strata by bola strata všetkých vašich investovaných prostriedkov.

Odporúčaná doba držania: Nie je stanovené
Príklad investície: 10.000 EUR (nominálna hodnota pozície)¹
Ak investor uzavrie pozíciu po 1 roku.

SCENÁR		ZLATO
Stresový	Čo by ste mohli získať späť po odpočítaní nákladov Priemerná ročná návratnosť	- 9 280 EUR -193%
Nepriaznivý	Čo by ste mohli získať späť po odpočítaní nákladov Priemerná ročná návratnosť	- 2 700 EUR -127%
Mierny	Čo by ste mohli získať späť po odpočítaní nákladov Priemerná ročná návratnosť	-960 EUR -110%
Priaznivý	Čo by ste mohli získať späť po odpočítaní nákladov Priemerná ročná návratnosť	1 160 EUR -88%

Informácie o podmienkach návratnosti pre jednotlivých investorov alebo zabudovaných obmedzeniach výkonnosti. S koncom investície do Produktu nie sú spojené žiadne mimoriadne náklady. Produkt nemá pre investora hornú hranicu výnosu. **Vyhlasenie, že daňové pravidlá domovského členského štátu jednotlivého investora môžu ovplyvniť výšku skutočne vyplatenej sumy.** Daňové pravidlá domovského členského štátu jednotlivého investora môžu ovplyvniť skutočne vyplatenú sumu..

ČO SA STANE, AK XTB NEMÔŽE PLNÍŤ SVOJE ZÁVÄZKY?

Investorovi môže vzniknúť finančná strata súvisiaca s tým, že Spoločnosť nesplní svoj záväzok. V prípade platobnej neschopnosti Spoločnosti sú investori oprávnení požadovať kompenzáciu od Investors Compensation Fund (ICF), ktorý pokrýva oprávnené investície až do výšky 20 000 EUR na osobu a firmu. Spoločnosť je členom Kompenzačného fondu pre investorov a viac informácií nájdete [tu](#). Spoločnosť objasňuje, že všetky finančné prostriedky retailových klientov sú oddelené od vlastných zdrojov spoločnosti v súlade s našimi regulačnými požiadavkami.

AKÉ SÚ NÁKLADY?

Náklady v priebehu času

V tabuľkách sú uvedené sumy, ktoré sa berú z investícií na pokrytie rôznych druhov nákladov. Tieto sumy závisia od výšky investície a doby držby Produktu. Uvedené sumy sú ilustrácie založené na vzorovej výške investície a rôznych investičných obdobiach.

Predpokladali sme, že:

- investovaná suma: 10.000 EUR (nominálna hodnota pozície)
- výsledky Produktu sú v súlade s uvedenou dobou držania

Ak je pozícia zatvorená po 1 roku:

- celkové náklady: 1050.83 EUR
- ročný dopad na náklady: 10.5 %

¹ potenciálny (priemerný ročný výnos z investície) sa počíta ako percento výnosu z referenčnej sumy (nominálne hodnoty), t. j.: (čistý zisk alebo strata)/referenčná suma -1 podľa vzorca z nariadenia Komisie v prenesenej právomoci (EÚ) 2021/ 2268

ZLOŽENIE NÁKLADOV

Jednorazové náklady na vstupe alebo výstupe		
Vstupné náklady	Žiadne	0 %
Výstupné náklady	Žiadne	0 %

OPAKOVANÉ NÁKLADY

Poplatky za správu a ďalšie administratívne alebo prevádzkové náklady	Swapové body - poplatok súvisiaci s financovaním pozície, účtuje sa pri držaní pozície ďalší deň. Spôsob výpočtu je uvedený v Tabuľke swapových bodov.	1049.08 (10.5 %)
Transakčné náklady	Spread Počítajú sa pri otvorení a zatvorení pozície	1.75 (0.0 %)

VEDĽAJŠIE NÁKLADY VZNIKNUTÉ ZA ŠPECIFICKÝCH PODMIENOK

Poplatky za výkon	Žiadne	0 %
-------------------	--------	-----

AKO DLHO MÔŽEM DRŽAŤ PRODUKT A MÔŽEM DOSTAŤ PENIAZE VOPRED?

Investor môže kedykoľvek ukončiť investíciu do Produktu. Takéto rozhodnutie sa nevzťahuje na žiadne mimoriadne náklady iné ako náklady na štandardné položky pri zatvorení pozície.

Odporúčaná doba držania: Žiadna

Investor určuje dobu držania Produktu individuálne. Spoločnosť XTB je však oprávnená uzavrieť otvorenú pozíciu na menovom CFD bez súhlasu Zákazníka po uplynutí 365 kalendárnych dní od dátumu otvorenia pozície.

Lehota pre odstúpenie od zmluvy

Investor môže odstúpiť od transakcie s Produktom predložením vyhlásenia o odstúpení, ak transakcia s Produktom bola uzavretá za chybnú cenu a XTB potvrdí chybu na základe cien určitého počtu referenčných inštitúcií. Podrobné pravidlá, vrátane dátumu odstúpenia od transakcie uzavretej za chybnú cenu a spôsobu stanovenia chybné ceny sú uvedené v Obchodných podmienkach poskytovania investičných služieb.

Predčasné ukončenie

Investor určuje dobu držania Produktu individuálne. Produkt nemá žiadnu špecifickú dobu držania a predaj Produktu nemá za následok žiadne mimoriadne poplatky alebo sankcie a nemení rizikový profil Produktu. Ukončenie Produktu je možné počas obchodných hodín Produktu.

Možné dôsledky realizácie pred uplynutím termínu platnosti alebo pred koncom odporúčanej doby držania.

Investor môže kedykoľvek ukončiť investíciu. Takéto rozhodnutie nemá za následok žiadne mimoriadne náklady.

AKO MÔŽEM PODAŤ SŽAZNOSŤ?

Investor môže podať sťažnosť na spoločnosti XTB ohľadom Produktov a služieb ponúkaných spoločnosťou XTB. Sťažnosti týkajúce sa služieb poskytovaných spoločnosťou XTB môžu byť podané výlučne: (1) poštou alebo osobným dorúčením listu, ktorý bude obsahovať všetky tieto údaje: Meno, Priezvisko, Číslo pasu, Krajina bydliska, Meno právnickej osoby, Číslo obchodného účtu, Poštová adresa, Mesto, Telefónne číslo vrátane kódu krajiny, E-mail, dátum udalosti sťažnosti, meno zamestnanca (ak je to relevantné) a popis sťažnosti na nasledujúcu adresu: XTB Limited, budova: HIGHTSIGHT RENTALS LTD, Píkioni 10, 3075 Limassol, Cyprus (2) elektronicky podaním do Reklamačného formulára prostredníctvom Profilu Investora. Podrobné informácie o spôsobe a princípoch podávania sťažností sú k dispozícii v Inštrukciách pre podávanie sťažností zverejnených na adrese: https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0102/54/xtb-limited-cyhu-complaints-procedure-may-2022_f0608c853b.pdf

ĎALŠIE INFORMÁCIE

Všetky ďalšie dokumenty obsahujúce podrobné informácie o Produktu vrátane podrobných informácií o poplatkoch a funkciách Produktu sú uvedené na webovej stránke (vrátane podstránok): <https://www.xtb.com/hu/kondiciok/forex-szamla>